



Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

Dokumentti

Rasitesopimus Erkkilänkadun
ylikulkusilta 22.9.2023
allekirjoitettava.pdf

Tiedosto

1dc954d7f40ca24c3d121476590fa6a5df49c7c1d9176377d813502238bc80e19e6
9013a811c1dd1a0ba44dda582ad0be32a1878649bbad58b47a4ad60a8e421

Tarkistesumma

Allekirjoittajat

Henri Olavi Rantalainen

Nimi

Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: Genericoidc

24.10.2023

Päivämäärä

Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetyistä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=C8UgrrX8EQVDWyDbEb8tAnUukDMr1ObnVARHE2ccc7UGvQBGl>

RASITESOPIMUS

SOPIMUKSEN OSAPUOLET

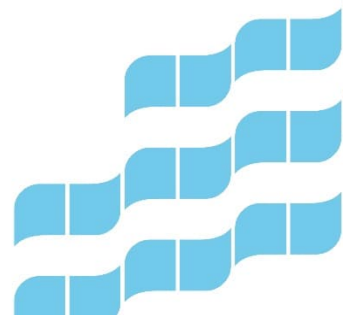
- I Tampereen kaupunki, y-tunnus 0211675-2
PL 487
33101 Tampere,
jäljempänä kaupunki
- II Kiinteistö Oy Technopolis Ratapihankatu, y-tunnus 2730630-9
c/o Technopolis Holding Oyj
Elektroniikkatie 8
90590 Oulu
tontin 837-115-442-1 omistajana,
jäljempänä tontin omistaja

SOPIMUKSEN TARKOITUS

Erkkilänkadun ylikulkusillan tukirakenteiden sijoittamista koskevan rasitteen perustaminen Tampereen kaupunkia varten tontin 837-115-442-1 alueelle. Kyseessä on kiinteistönmuodostamislain 154 §:n mukainen kulkuyhteysrasite.

SOPIMUKSEN EHDOT

1. Tampereen kaupungilla on pysyvä oikeus sijoittaa Erkkilänkadun ylikulkusillan tukimuurin rakenteita tontille 837-115-442-1. Rasitealue on merkitty liitteenä olevan karttaan sinisellä (liite 1). Rasitealueen pituus noin 13 m ja leveys noin 53 cm. Rasitealueelle rakennettavan tukimuurin reunapalkin rakenne ilmenee



liitteenä olevista suunnitelmakuvista (liite 2).

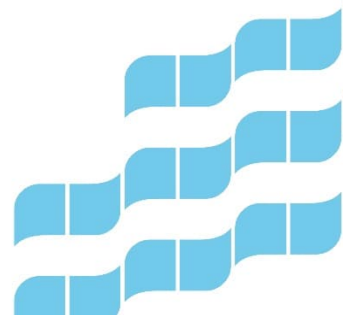
2. Tämän sopimuksen kohteena oleva oikeus perustetaan vastikkeettomana ja se on luonteeltaan pysyvä.
3. Kaupungilla on oikeus tehdä sillan rakentamisen ja kunnossapidon kannalta tarpeelliset työt rasitealueella. Kaupunki vastaa rasitealueen ja sillä sijaitsevien rakenteiden kunnossapidosta. Kaupunki on velvollinen korvaamaan tontin omistajalle sillan ja sen tukirakenteiden rakentamisesta, ylläpidosta, huollosta, hoidosta, kunnossapidosta, peruskorjaamisesta ja perusparannuksesta sekä sillan tukirakenteiden sijoittamisesta mahdollisesti aiheutuvat vahingot täysimääräisesti ja tuottamuksestaan riippumatta.
4. Sopimuksen osapuolilla on oikeus muita osapuolia enempää asiassa kuulematta ja ilman eri valtuutusta hakea tämän sopimuksen mukaisen rasitteen kirjaamista rekisteriin. Kaikista rasitteen perustamiskustannuksista vastaa Tampereen kaupunki.

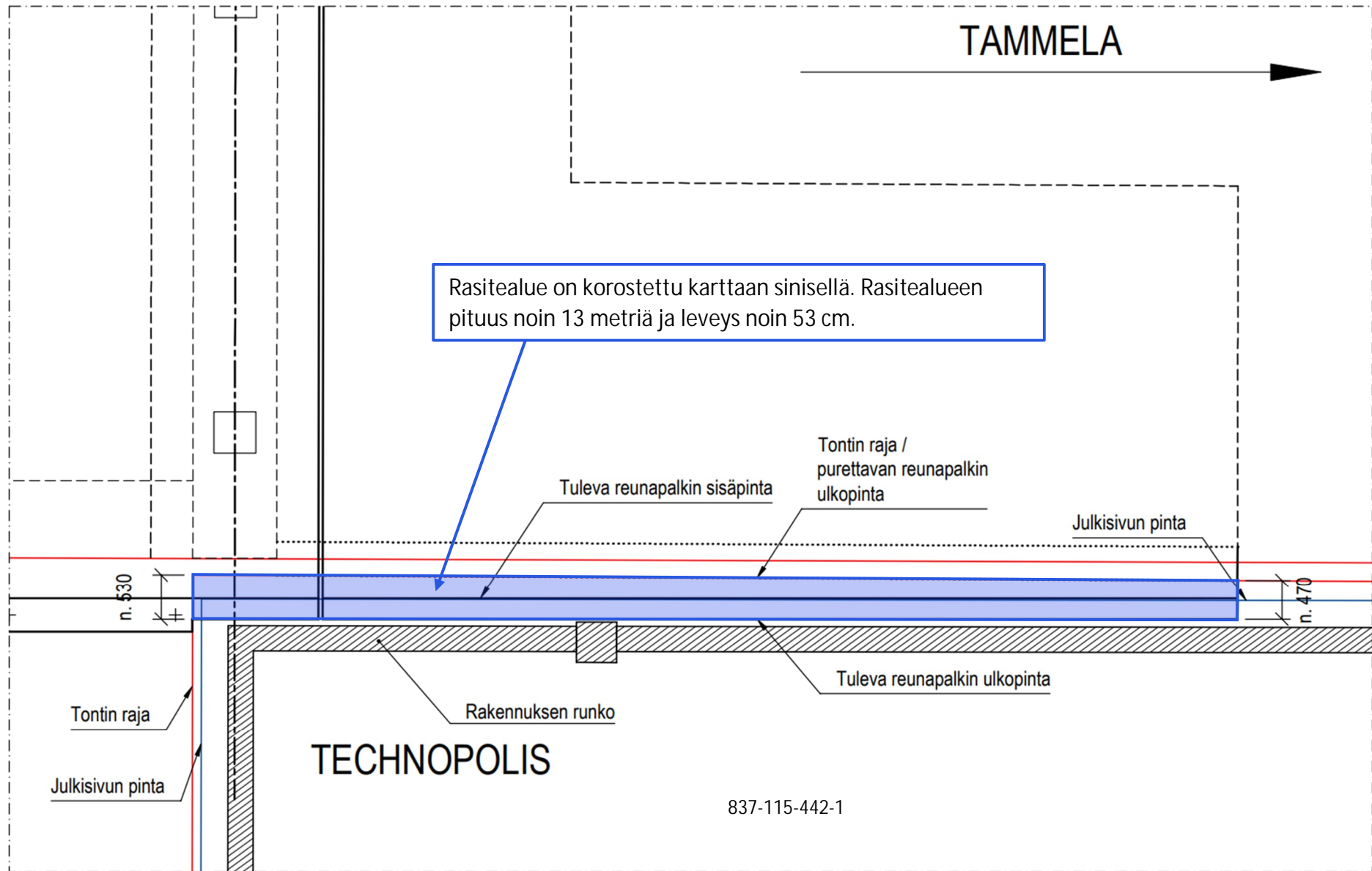
Tämä sopimus tulee kaupunkia lopullisesti sitovaksi, kun kaupungin tämän sopimuksen hyväksymistä koskeva päätös on saanut lainvoiman.

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja jokainen sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

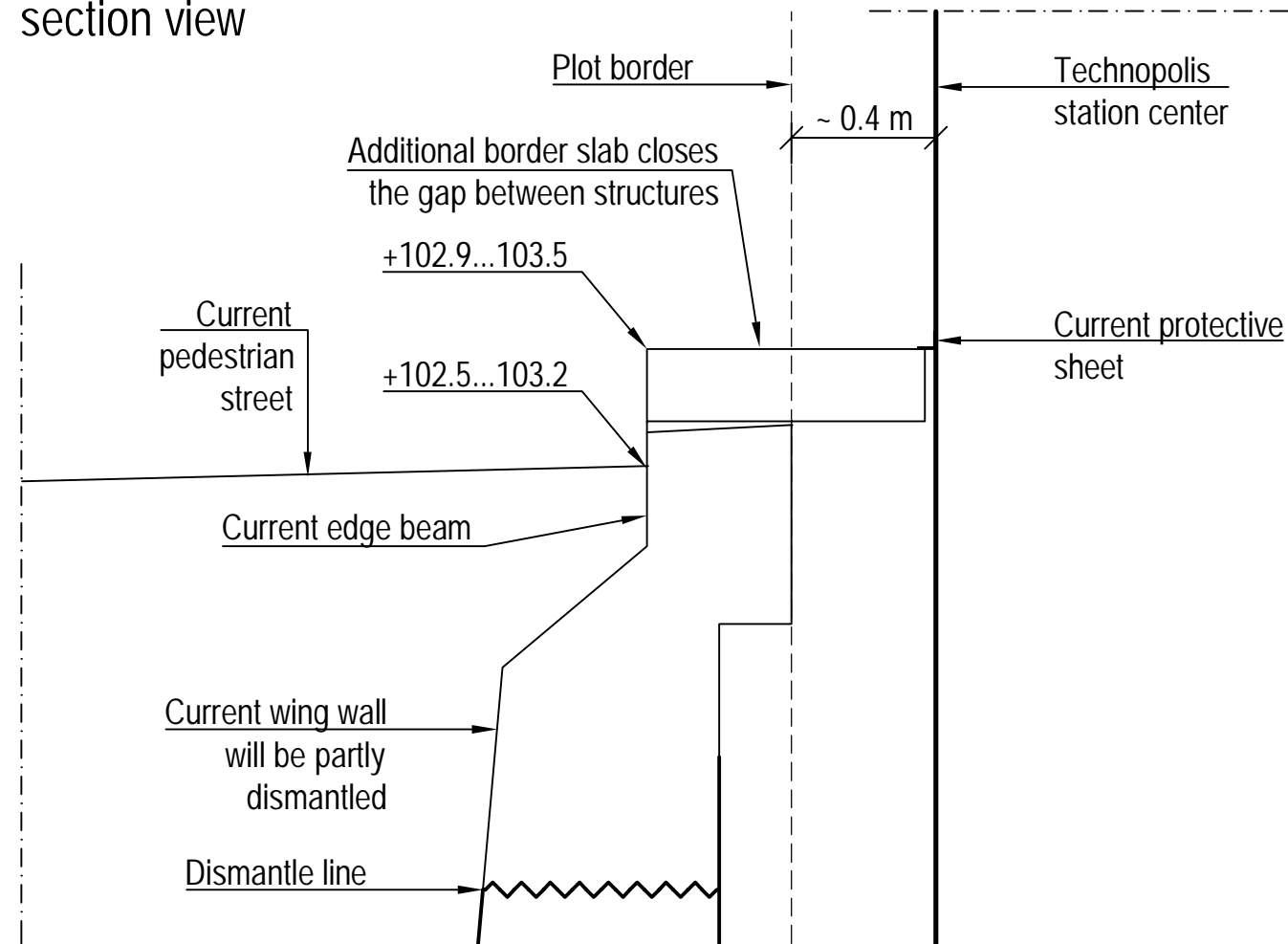
Tampereen kaupungin puolesta sopimuksen on allekirjoittanut kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm.

Kiinteistö Oy Technopolis Ratapihankadun puolesta sopimuksen on allekirjoittanut hallituksen puheenjohtaja Henri Rantalainen.

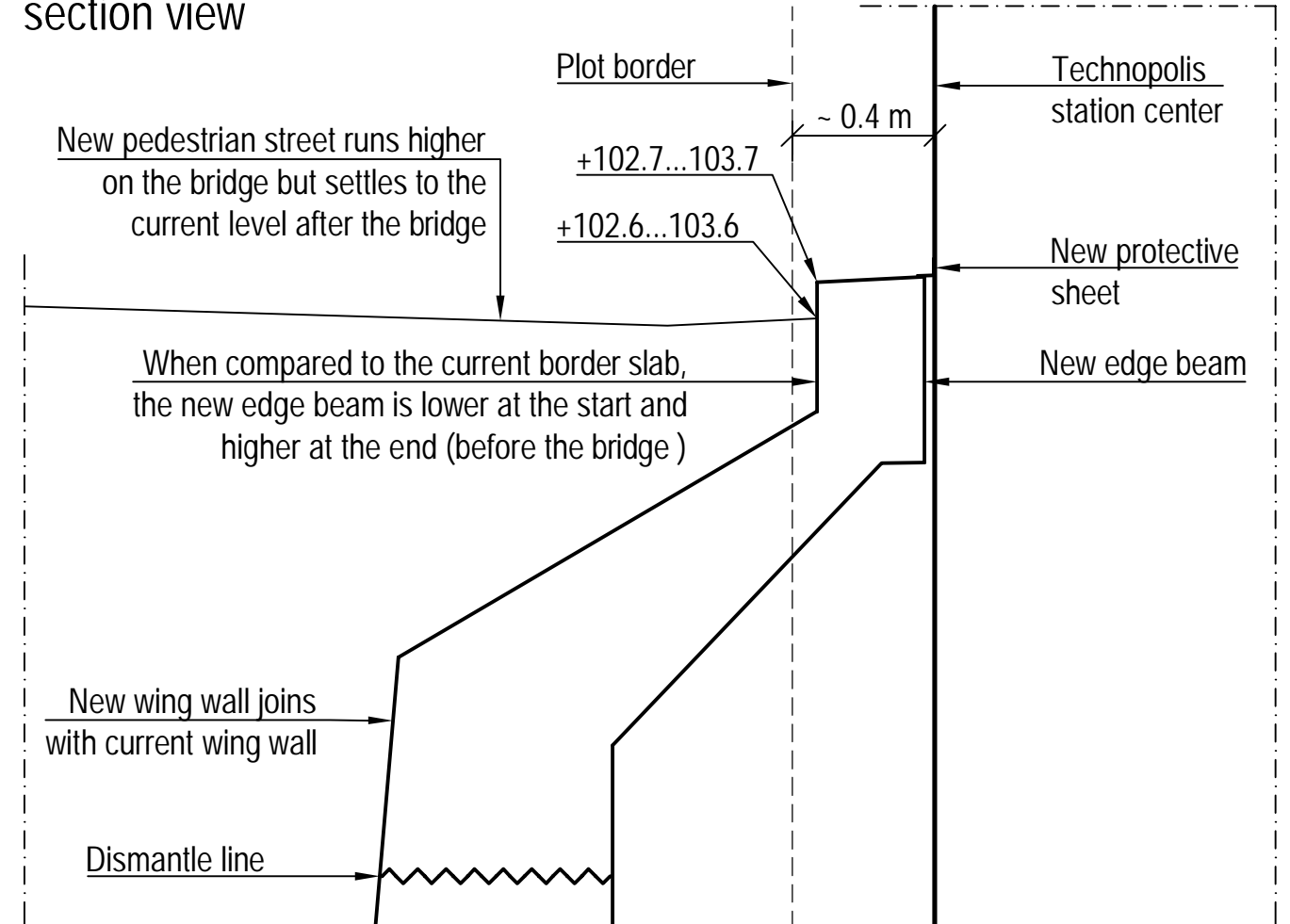




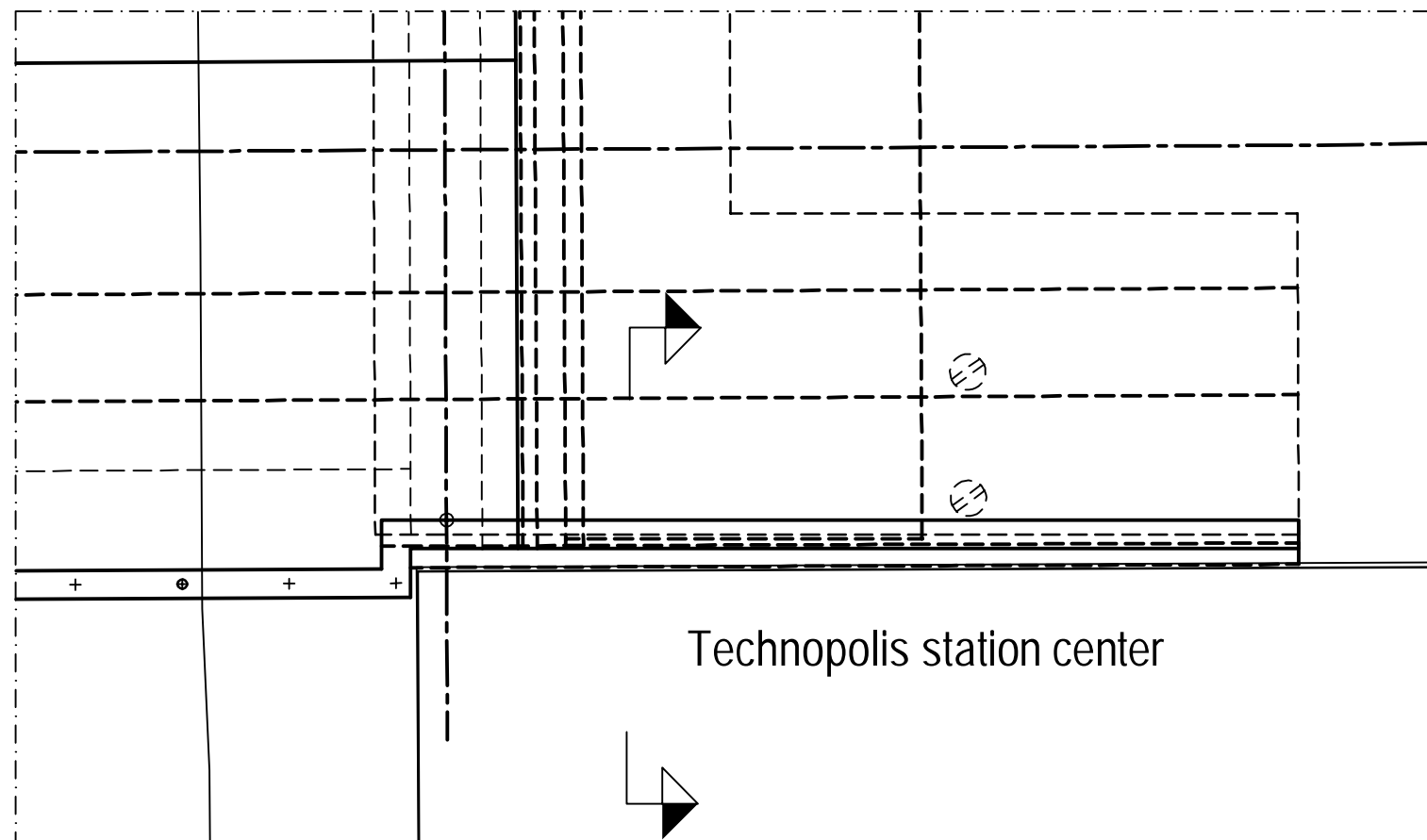
Current situation 1:20
section view



Planned situation 1:20
section view



Plan view 1:100



TRE HRP, Erkkilä overpass bridge
Edge beam - Draft 26.6.2023